

## +REFERAT

**Tema for møte:** Plandataforum  
**Dato:** 20.september 2019  
**Til stede:** Rose Byrkjeland, Direktoratet for byggkvalitet  
Peder Oluf Vold, Bane NOR  
Bjørge Stavik, Aukra kommune  
Eirik Heddeland Martens, Kristiansand kommune  
Ingrid Falkflaug Misund, Fylkeskommunene (Akershus fylkeskommune)  
Hilde Johansen Bakken, KMD  
Kjell Storlykken, Energi Norge (Eidsiva Nett AS)  
Kristian Hole Fløtre, Vegdirektoratet  
Mona Høiås Sæther, Storkommunene (Trondheim kommune)  
Jon Anders Bordal, Kartverket (KV)  
Aase Midtgaard Skrede, Kartverket, regional representant  
Anne Guro Nøkleby (leder), Kartverket (deler av møtet)  
Line Langkaas (sekretær), Kartverket  
Siri Oestreich Waage, Kartverket  
Håvard Watland (Ambita)  
**Referent:** Line Langkaas (sekretær), Kartverket  
**Kopi til:** Per Vallner, Fylkesmennene (Fylkesmannen i Østfold)  
Alf-Ove Lindås, Telenor

### Vedlegg:

- Lysark er tilgjengelig for Plandataforum på samhandlingsportalen.  
For andre: kontakt KV v/ [line.langkaas@kartverket.no](mailto:line.langkaas@kartverket.no).

### Mål for dagen

- Starte prosess for pilotering av plandata i automatiske byggesøknadsløsninger; kvalitetskrav/avtaleverk.
- Gi innsikt i teknologiprojekt.
- Starte prosess for revisjon av Handlingsplan, Nasjonal geodatastrategi, Tiltak5.
- Beslutte revidert mandat for Plandataforum.

### Godkjenning av referat

Referat ble godkjent.

### Informasjon fra Kartverket

#### Plansatsing 2018 – 2020

- 180 kommuner synkroniserer, 30 kommuner i oppstart, plan er 200 kommuner som synkroniserer ved årsskiftet.
- KV prioriterer å jobber spesielt med å motivere kommuner med stor planaktivitet til å sette opp geosynk.

- God økonomi da mange har fått økonomisk støtte fra andre midler enn ND. Plansatsing og flere kommuner er i samarbeid (lavere kostnad pr kommune) enn forventet.
- Kommunereform gjør at en del kommuner venter med oppsett av geosynk til 2020.
- Plandataforum bør i februar 2020 ta stilling til om satsningens skal utvides med ett år.
- Oppdatering av produktspesifikasjoner/applikasjonsskjema: Ønskelig at alle kommuner går over til 2019 versjonen så snart som mulig/ i forbindelse med kommunereform – dette gjør det mulig for KV å synkronisere data. ut fra KV og inn i brukers løsning – som testes ut i FM Viken/ Oslofjord GIS.
- Utfordringer synkronisering feiler:
  - KV har automatisert og forbedret forståelse av feilmeldinger fra seg og til kommunene.
  - Utfordringer med feilmeldinger hos Norconsultbrukere. Brukere tatt dette opp med Norconsult. KV følger opp.
- Fortsatt noen kommuner som har utfordringer med Infrastruktur, brannmur og sertifikater i forhold til geosynk – dette vil bli løst når geosynk integreres med FiKS – se sak under.
- Geodata har nå en løsning som er oppe og går for Skedsmo kommune.
- Larvik kommune oppdaterer plandata direkte i sentral base. KMD har godkjent dette kun for Larvik kommune som ikke får til synkronisering på ordinær måte. Dette kan ikke tilbys alle, bla. pga. KV skal ikke være i konkurranse med private.
- Løpende utvikling av geosynkroniseringsteknologien.

### Kommunereformen

- Leverandørene ønsker å tilrettelegge kommunenes baser iht. nye kommune nummere allerede nå. Dette kan gjøres hvis dataene ligger på en test-plattform inntil årsskiftet.
- KV har laget en veiledning som fylkeskartkontorene vil benytte i oppfølging av kommunene for hva som må gjøres når det gjelder Plan.
- Lite som skal gjøre i KV i forhold til dette, men aktivitetene er planlagt.

### Årsversjoner av plandata

- Nytt i Kart og planforskriften i 2018 at alle kommuner skal levere dette til KV.
- Brukes b.la. til statistikkformål av SSB.
- Enkelte kommuner med hyppig endringer i sin arealplanbase har ikke levert planer til Norge digitalt arealplanløsning(NAP) 1-2 ganger i året gjennom FDV-leveranse. Årsaken er at de ikke har ønsket å tilgjengeliggjøre en kopi som stort sett ikke vil være oppdatert. Geosynkronisering løser dette problemet da det tas en kopi av kommunens base hver natt. Flere av disse kommunene med hyppig endringer i planbasen har ikke satt opp geosynkronisering ennå. Disse kommunene har fått beskjed at de kan levere en kopi av sin plankartbase med forbehold om at den kun vil inngå i en årsversjonsfil som leveres til SSB. Planbasen vil først bli tilgjengelig i NAP når de får satt opp geosynk.

### **Informasjon fra Norge digitalt i regionene - PTU**

Hva som er i fokus i de ulike regionenes Plan- og temadatautvalg (PTU) varierer.

Årsaken er i stor grad:

- Ulik modenhetsgrad når det gjelder digitale plandata og planregistre i kommunene, noen har hatt dette i mange år, andre har akkurat etablert dette.

- I regioner der regionsamarbeid ikke er etablert sliter enkelt kommuner med lite ressurser, kompetanse og stor "turnover" kan være et problem.
- Enkelte regioner er sterkt berørt av kommunereformen og har liten tid til annet.

## **KMD som planmyndighet v/Hilde Johansen Bakken**

### Nytt fra KMD og hvordan KMD tar Nasjonal geodatastrategi, Handlingsplan videre:

- Vurderer å sette ut oppdrag i høst basert på Geolett FoU rapport til Norkart.
- Lovendringsprosjekt – lovdialog, jobbet med i Geolett samarbeid med DiBK, KMD og mange kommuner Prosjektet er ferdig, endringsforslag sendes KMD. Her vurderes muligheter for forenkling når det gjelder «utnyttelsesgrad».
- KMD har fått henvendelse fra Standard Norge ang. Plan, Standard Norge jobber med nye standarder for bl.a. utnyttelsesgrad Det skal være et møte 30.10 om dette.
- Ser på automatisering av omregningstabeller som i dag finnes i veiledere.
- Geolett pilot prosjekt ledet av DiBK avsluttet innen nyttår – kommunikasjonsprosjekt der det utvikles veivisere til søknadsløsninger på nett slik at folk flest skal forstå det de ser på.
- Planregister modellen – KMD har fått innspill fra endringer fra flere pågående prosjekter, Halsteinsgård-prosjektet der planregistermodellen blir testet ut, og utvikling av ny planregisterløsning i Bergen der ny planfagstandard blir integrert.
- Nabovarsling av plansak – gjenbruk og litt nyutvikling. Løsningen er klar for første testing 1. oktober, men er fremdeles i utvikling
- Det jobbes med oppdatering av kommuneplan- og reguleringsplanveilederen som gjøres tilgjengelig mot slutten av året.
- Midlertidig anleggsområder – det jobbes med forbedringer her.

### Kommentarer og innspill til KMD fra forumet:

- Det er en rekke utfordringer knyttet til utnyttingsgrad som f.eks. gamle planer har ikke dette, praksis rundt dette ble endret i 2012.  
[KMD ber Eirik, Kristiansand kommune og sende et notat til KMD om dette med kopi til DiBK og KV.](#)
- SVV har laget et hierarki i forhold til byggegrenser til ulike vegtype iht. til ulike utgaver av veiloven, i deres søknadsløsning på nett – kan denne benyttes videre for plan?
- Når det gjelder tolking og enklere veiledning fra kommuner når de gjelder plan – kommunene ønsker seg flere verktøy enn bare muligheten for oppheving av gamle planer.
- Trondheim kommune planlegger å gå ut på anbud før jul med anskaffelse av ny saksbehandlingsløsning for plan, ser kravspesifikasjonen opp mot siste versjon av ePlansak.
- Tieto bygger eplansak inn i ebyggesak. KMD gjør oppmerksom på at det er en del forskjeller i standardene i disse to verktøyene.  
Forumet påpeker at det begynner å nærme seg monopolsituasjon i markedet rundt dette, noe som er uheldig. Det må tilstrebes mest mulig felleskomponenter slik at ikke monopolsituasjoner oppstår. Kommuner må fortsatt ha mulighet til å velge leverandør.
- BIM- modeller – bruke utnyttelsesgrad som egenskap? Krever endringer i NPAD?  
[Forumet/KMD ber Eirik, Kristiansand kommune, sende over et notat på dette.](#)

- Flere enn sektormyndigheter må rute tilbakemeldinger om forhold som ikke fungerer og hvor ting ikke gjøres rett i forhold til jussen. Forumet ber leverandører (her Ambita) rute «topp 15» gjengangere til KMD.

## **Pilotering av plandata i byggesøknadsløsninger**

Orientering fra Ambita v/ Håvard Watland; ebyggesøknad og plandata fra kommunene gjennom Infoland

- Ambita benytter arealplaner i sin ebyggesøknadsløsning og selger plankart i vektorformat med planbestemmelser fra kommuner gjennom Infoland, plan med bestemmelser inngår f.eks. i meglerpakker.
- Ambita formidler fra kommunens kartsystemer i dag for ca. 120 kommuner.
- Ambita og Norconsult er sammen om å utvikle en ebyggesøknadsløsning.
- I ebyggesøknadsløsningen henter de inn planer fra SePlan (WMS-tjenester) og bruker det til å slå opp planen – deretter blir en gjennom link koplet til kommunes planregister.
- De ønsker å få tilgang til mer informasjon fra felter/parametere i planen som de kan bruke inn i søknadsprosessen, f.eks. få utnyttelsesgrad fra kartet rett inn i søknadsløsningen. [KV ønsker at Ambita sender innspill på dette.](#) God søknadsløsning vil føre til mindre jobb for kommunene i etterkant.
- Det er betalingsvilje fra brukere av data gjennom søknadsløsningene.
- Kommunene kan få betalt for bruken av dataene gjennom løsningen om de ønsker det. Bruker Geovekst kalkulator/2 = pris.
- Brukere er store konsulent-/prosjekteringsfirma.
- Dette bør en byggesøker kunne gjøre:
  - Finne ubebygde tomter i et område – avdekke utbyggingspotensialet.
  - Beregning av tomteverdi – vil bli bedre ved bruk av plandata.

## **Krav til pilotering – innspill til forslag til avtale**

Det ble besluttet å gjennomføre pilotering av tilgang til kommunens vektoriserte plankartdata gjennom Norge digitalt arealplanløsning i byggesøknadsløsninger til leverandører som har konsesjon fra DiBK gjennom Fellestjenester Bygg innenfor krav og anbefalinger gitt under. [KV innarbeider dette i avtaledokumentet.](#)

Piloteringen bør ikke starte før mars 2020, etter kommunene er ferdige med reformen og geosynkronisering er oppe og går igjen.

Piloteringen kjøres som «skarp» pilot, dvs. forslagstiller leverer kun søknad gjennom denne løsningen. Kommunene må gjennom et informasjons skriv informeres.

Innspill på at det kun bør være data fra kommuner som GEO synkroniserer som inngår i piloteringen.

Risiko for kommunen ved å få søknader gjennom piloteringen er liten da de uansett vil kontrollere mot egen base, de gjør ikke saksbehandlingen basert på dette.

Risikoen er større for forslagstillere da de kanskje ikke har søkt på basis av rett informasjon/tolkning etc. Presisering av begrensninger i automatisk ebyggesøksløsning må derfor beskrives for brukere.

Piloteringen må dekke hvordan løsningen fungerer for kommunen og for forslagstillere. Det må gjøres avtale med kommuner og forslagstillere for deltakelse i piloteringen, med rapportering. Rapporteringen fra forslagstillere og kommuner bør ikke gå gjennom leverandør.

*Presiseringer/endringer til fremlagt forslag til avtale med leverandører:*

- Det skal framgå av byggesøknaden at kilden til planinformasjonen er Norge digitalt arealplankartløsning.
- Det må i søknadsløsningen opplyses om at dette er kopidata og at originaldataene ligger i kommunen.
- Dataene skal være merket med kopidato i søknadsløsningen.
- Det skal opplyses om at det kan finnes andre dokumenter og informasjon som er viktig for tolkning av plansituasjonen og viktig for byggesøknaden, og at kommunen må kontaktes for å få tilgang til dette.
- I søknadsløsningen skal det være link til dokumentene hos kommunen.
- I søknadsløsningen må det opplyses om de begrensninger som finnes ved det som blir levert gjennom løsningen (som en f.eks. ville fått ved henvendelse direkte til kommunen). Bygge søker må forstå risikoen ved bruk av pilotløsning slik at de selv kan velge om de vil benytte denne eller gamle måten.
- Det bør legges inne en sjekkliste, best praksis - informasjon til brukere.
- Nye brukere bør kunne tas inn i en inforunde gjennom veivisere i løsningen før data kan lastes ned.
- At dataene kun kan benyttes av leverandørene til pilotering i ebyggesøknadsløsninger må gå klart frem av avtalen. Dataene kan ikke benyttes til andre formål som f. eks i meglerpakker eller andre produkter i kanaler som f.eks. Infoland.
- Brukere bør gjennom løsningen få informasjon om planens status (forslag, under arbeid, på høring, vedtatt).
- Juridisk tjeneste i KV bør gjennomgå avtalen før den signeres.
- Det må gå klart frem i avtalen hva som ønskes å få ut av piloteringen, og leverandører må rapportere på dette.
- Leverandører må i sin løsning kunne logge alle kommuner som har mottatt søknader gjennom piloteringen.

## **Geosynk i FiKS Geointegrasjonsprosjekt**

I FiKS geointegrasjonsprosjektet (Svarut/svarinn) som det jobbes med nå er det et mål om integrering av geosynkmekanismen (KS prosjekt). I FiKS er infrastruktur utfordringer rundt brannmur og sertifikatproblematikk løst. Dvs. at å få geosynk integrert med FiKS så er denne infrastruktur problematikken løst for de kommuner som sliter med dette i dag. Det jobbes videre med et prøveprosjekt.

## **Styrende dokumenter**

Handlingsplan Nasjonal geodatastrategi

Handlingsplan skal revideres til 2020 versjon. Rakk ikke å behandle dette i møtet og det [berammes et Skype møte i november](#). Krever forberedelser av forumet i forkant av møtet – [se Handlingsplan nivå 3 og Tiltak 5](#).

Revidert mandat for Plandataforum

[Forslag til revidert mandat ble godkjent.](#)

Organisering

Fylkeskommunen, fra og med neste møte: Frode Hansen (Hedmark/Oppland) vil erstatte Ingrid Falkflaug Misund (Akershus).

KS, kommune, fra og med 1.1.2020 har Tone Bjørgan Wabakken, Hamar kommune sagt seg villing til å bli erstatter for Sommerstad som har trukket seg.

## **Oppsummering**

[Beslutninger angitt i grønt i teksten.](#)

[Aksjonspunkter angitt i blått i teksten – sjekk om du har et ansvar.](#)

Forumets anbefalinger til KMD og Informasjon fra Norge digitalt i regionene – PTU satt under egen oversikt pga. nytt mandat setter fokus også på dette.

### **Skype møte i november:**

- Videre behandling av piloteringsavtale.
- Oppdatering av Handlingsplan, Tiltak5, Nasjonal geodatastrategi.

**Neste ordinære møte:** – Februar 2020, doodle forespørsel ang. dato sendes ut.